

Мизгарь Александр Анатольевич, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Аннино с., тер. СНТ Аннино, д.33, кадастровый номер: 50:19:0050332:68.

Технические условия
Максимальная мощность 38-26-303-243737(486889)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	10.2.3. Реконструкция ВЛ-0,4кВ, 1 шт., с подвеской дополнительного провода по существующим опорам от опоры №15 ВЛ-0,4кВ ф.2, отходящей от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №2008 до опоры №22 ВЛ-0,4кВ ф.2. Протяженность ВЛ изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,23 км, сечение провода 70 кв. мм.	Локальный сметный расчет № 54	км	0,23	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	125 582,30	2 787,60	21 699,38	150 069,28	173 524,80
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				9 178,18	9 178,18	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				2 746,20	2 746,20	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				4 370,00	4 370,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				5405,00	5 405,00	

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Рузского РЭС



Журавлев Д.Г.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Мизгарь Александр Анатольевич, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Аннино с., тер. СНТ Аннино, д.33, кадастровый номер: 50:19:0050332:68.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	9 178,18	1,074	1,055	1,041				10 612,71
2	СМР	125 582,30	1,074	1,055	1,041				145 210,55
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	2 787,60	1,074	1,055	1,041				3 223,30
5	Содержание службы заказчика	5 405,00	1,074	1,055	1,041				6 249,79
6	Строительный контроль	2 746,20	1,074	1,055	1,041				3 175,43
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4 370,00	1,074	1,055	1,041				5 053,02
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	150 069,28							173 524,80

ИТОГО (без НДС), руб.	173 524,80
НДС-22%, руб.	38 175,46
ВСЕГО с НДС, руб.	211 700,26

в т.ч. ПИР без НДС	10 612,71
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	162 912,09

Составил

(подпись) Юрина М.С.

Проверил

(подпись) Чекалин А.Вю

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Мизгарь Александр Анатольевич, расположенный по адресу: Московская обл., Рузский муниципальный район, Аннино с., тер. СНТ Аннино, д.33, кадастровый номер: 50:19:0050332:68.

Дата окончания строительства 2027

Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,23	0,00	125 582,30	2 787,60	12 521,20	9 178,18	150 069,28
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	125 582,30	2 787,60	12 521,20	9 178,18	150 069,28

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,23	0,00	145 210,55	3 223,30	14 478,24	10 612,71	173 524,80	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	145 210,55	3 223,30	14 478,24	10 612,71	173 524,80	

Составил _____ Юркина М.С.
(подпись)



Проверил _____ Чекалин А.В.
(подпись)

